

住宅型有料老人ホーム

在宅介護サービス利用可



みつばレジデンス
「鶴見」

住宅型有料老人ホーム

みつばレジデンス 鶴見

— Mitsuba Residence Tsurumi —

▶ 介護保険サービス利用可能

みつばレジデンス鶴見では、24 時間在宅介護サービスの利用が可能です。

▶ 要介護5の方まで入居可能

訪問診療や介護サービス事業者との連携体制あり。
要介護度の高い方でもご入居いただけます。（※事前審査あり）
また医療機関の外来受診も可能です。



▶ 医療的ケアが必要な方の相談可能

訪問介護、訪問看護を利用して、喀痰吸引や胃ろう等の医療的ケアが必要な方の受け入れ実績があります。多発性硬化症、パーキンソン病などの難病や頸髄損傷の方のご相談が可能です。



▶ 障がいサービス利用の方の相談可能

介護保険の対象ではなく、障がいサービスのみ利用の方や介護保険と障がいサービスを併用される方の受け入れ実績があります。

▶ バランスのとれた食事を365日ご提供

給食専門業者に委託しており、管理栄養士が栄養のバランスを考えたメニューの食事を提供いたします。
建物内の厨房で調理を行い、できたての食事を提供いたします。

■ 設備・仕様

▶ 安らぎを追求した専有空間

居室にはトイレや洗面台、緊急通報装置を備えており、安心で過ごしやすい空間となっております。



※間取り図は「みつばレジデンス 鶴見」の標準的な居室のもの
です。また、写真はイメージです。



緊急通報装置（ナースコール）

専有部の居室、トイレの他、共用部の浴室、トイレに設置されていて、ボタンを押すと24時間職員が対応いたします。

■ 各住戸設備概要

- トイレ ●洗面台 ●エアコン ●介護用ベッド ●緊急通報装置
- 自動火災報知機 ●スプリンクラー

▶ ゆったり過ごせる共有空間

機械浴に対応した介護浴槽の浴室を設置する等、様々な身体機能の方に対応可能です。



●外観



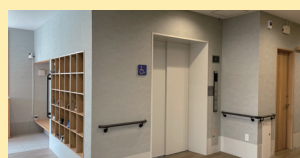
●玄関



●浴室（機械浴）



●洗面



●エレベーター



●機能訓練スペース

■ 主な共用設備

- 浴室（機械浴・2種類） ●食堂 ●エレベーター ●洗濯機・乾燥機
- 温水洗浄暖房便座付トイレ（共用） ●大型液晶テレビ（食堂）
- 共用洗面所（共用） ●緊急通報装置（浴室・トイレ） ●AED
- 自動火災報知機 ●スプリンクラー ●機能訓練スペース

■ 物件概要・住宅型有料老人ホーム事業主体

※令和7年6月現在

【物件概要】

名称：みつばレジデンス 鶴見
交通：大阪メトロ今里筋線「新森古市」駅から徒歩7分
※アクセスを参照
所在地：大阪府大阪市鶴見区緑1丁目14-4 (TEL.06-6185-4065)
建物用途：住宅型有料老人ホーム
敷地面積：788.46㎡ 延床面積：755.53㎡
構造：木造2階建
総戸数：25戸（1階13戸、2階12戸）

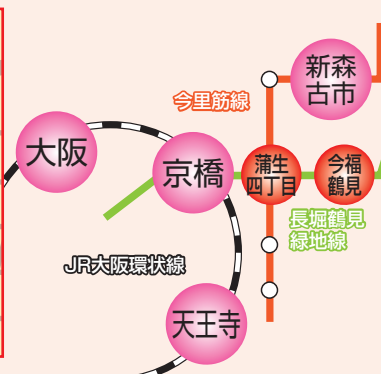
【事業主体】

商号：株式会社ベストケア・パートナーズ
本店所在地：埼玉県さいたま市南区鹿手袋4丁目4-1
(TEL.048-711-6008)
代表者：代表取締役 中山 彬
設立：平成24年7月
資本金：2,000万円
主たる事業：介護事業
URL: <https://bestcare-partners.co.jp/>

■ アクセス

▶ 「大阪」から1時間圏内の好立地

※大阪メトロ今里筋線「新森古市」駅から「京橋」駅まで約30分



大阪メトロ今里筋線

「新森古市」駅から徒歩7分

「みつばレジデンス 鶴見」は大阪メトロ今里筋線からアクセスが出来ます。

「大阪」駅から1時間圏内の良好な立地です。

■所在地：大阪府大阪市鶴見区緑1丁目14-4



株式会社ベストケア・パートナーズ
みつばレジデンス 鶴見

E-mail

entry.mitsuba-w@bestcare-partners.co.jp

TEL

06-6185-4065

<受付時間>平日9時～17時まで(土日除く)